

ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Администрация Ключевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2023 г № П-23/КЛЧОМС-60

О внесении изменений в Административный регламент «Предоставление земельного участка, из состава земель, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный Постановлением № 106/1-п от 20.07.2015 года Администрации Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент «Предоставление земельного участка, из состава земель, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. в пункте 2.4 раздела 2 «Срок предоставления муниципальной услуги» слова «В течение 30 дней» заменить словами «Не более чем 20 дней», слова «в 2022 году» заменить словами «в 2023 году»;

1.2. в пункте 3.1.1.1 раздела 3 слова «Поступившее заявление и документы подлежат возврату заявителю в течение 1 календарного дня с момента подписания уведомления об отказе в приеме документов Главой сельского поселения» заменить словами «В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка специалист Администрации возвращает это заявление заявителю, если оно не соответствует положениям пункта 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 2 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации. При этом ответственным специалистом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка»;

1.3. пункт 3.2.2 изложить в следующей редакции:

В срок не более чем двадцать дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка специалист рассматривает поступившее

заявление и по результатам рассмотрения и проверки, по согласованию с Главой сельского поселения, совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проекты указанных договоров для подписания заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

2) принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направляет принятое решение заявителю;

3) принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, и направляет принятое решение заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

Проекты договоров и решения, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 3.2.2 Административного регламента, выдаются заявителю или направляются ему по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка.

Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в Администрацию не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.

2. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Ключевского сельского поселения, и вступает в силу с момента опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.